

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Casa da Prefeitura

LOCAL: Parque de Rodeios – Barracão/RS

RESPONSÁVEL TÉCNICA: Viviane Simioni de Figueiredo – Eng. Civil – CREA-RS 237917

Barracão, julho de 2025

MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO

1. OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo descrever os serviços e especificações técnicas da construção da edificação denominada **Casa da Prefeitura**, a ser executada no Parque de Rodeios do Município de Barracão/RS, conforme projeto arquitetônico e pranchas anexas.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES: A área destinada à implantação da casa será entregue nivelada e limpa, com a terraplenagem executada pela Prefeitura Municipal.

2.2 FUNDAÇÕES E BASE

2.2.1 **Viga baldrame:** execução de viga baldrame 25x15 cm, com 4 ferros de 5/16" e estribos de 5 mm espaçados a cada 20 cm.

2.2.2 **Lastro de brita:** aplicação de lastro de brita nº 1 compactada, com 5 cm de espessura, em toda a área de 30 m² da construção.

2.3 PISO POLIDO: Na área correspondente à sala, cozinha e banheiro (5,00 x 3,20 m), será executado piso polido de 5 cm de espessura diretamente sobre a viga, facilitando a entrada da politriz.

2.4 ELEVAÇÃO EM ALVENARIA E MADEIRA

2.4.1 **Alvenaria:** Assentamento de tijolos cerâmicos (9x14x24 cm), em pé, até altura de 50 cm nas paredes externas. As **paredes do banheiro** serão executadas inteiramente em alvenaria cerâmica, também com tijolos em pé. A **churrasqueira** será construída com tijolos cerâmicos assentados **deitados**. As paredes deverão ser amarradas entre si durante o assentamento, visto que não haverá pilares.

2.4.2 **Madeira:** Acima da alvenaria, será feito o fechamento com tábuas de madeira de 30 cm, com sistema mata junta, totalizando 2,5 m de altura da parede (0,5 m em alvenaria + 2,0 m em madeira).

2.5 COBERTURA

2.5.1 **Estrutura em madeira:** Cobertura composta por 5 tesouras de madeira, com terças para apoio de telhas;

- 2.5.2 Telhas de fibrocimento** ondulado de 6 mm. As telhas deverão ser devidamente fixadas com parafusos próprios e sobreposição mínima de uma ondulação lateral e 15 cm no sentido longitudinal..
- 2.5.3 Beirais:** execução de beirais com 50 cm de avanço nas quatro fachadas.

2.6 ESQUADRIAS

- 2.6.1 Janelas rústicas:** confeccionadas em obra, com tábuas e sistema mata junta, dobradiças e ferrolhos para fechamento.
- 2.6.2 Janela de vidro/alumínio:** A janela do banheiro será de alumínio com vidro, medida 60x40 cm, devendo ser fixada conforme especificações do fabricante.

2.7 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- 2.7.1 Água fria:** sistema de água fria será aparente, com tubulação de 25 mm.
- 2.7.2 Esgoto sanitário:** será ligado à fossa já existente no Parque:
- Tubulação de 50 mm para pia e lavatório.
 - Tubulação de 100 mm para saída da bacia sanitária.
- 2.7.3 Instalação de pia no banheiro com torneira e vaso sanitário completo.**

2.8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: toda a instalação será aparente, com fios fixados sobre a madeira com grampos próprios.

2.8.1 Previsão de:

- 7 spots para lâmpadas.
- 8 tomadas distribuídas nos ambientes internos.
- 02 Interruptores: 01 na entrada principal e 01 no banheiro.

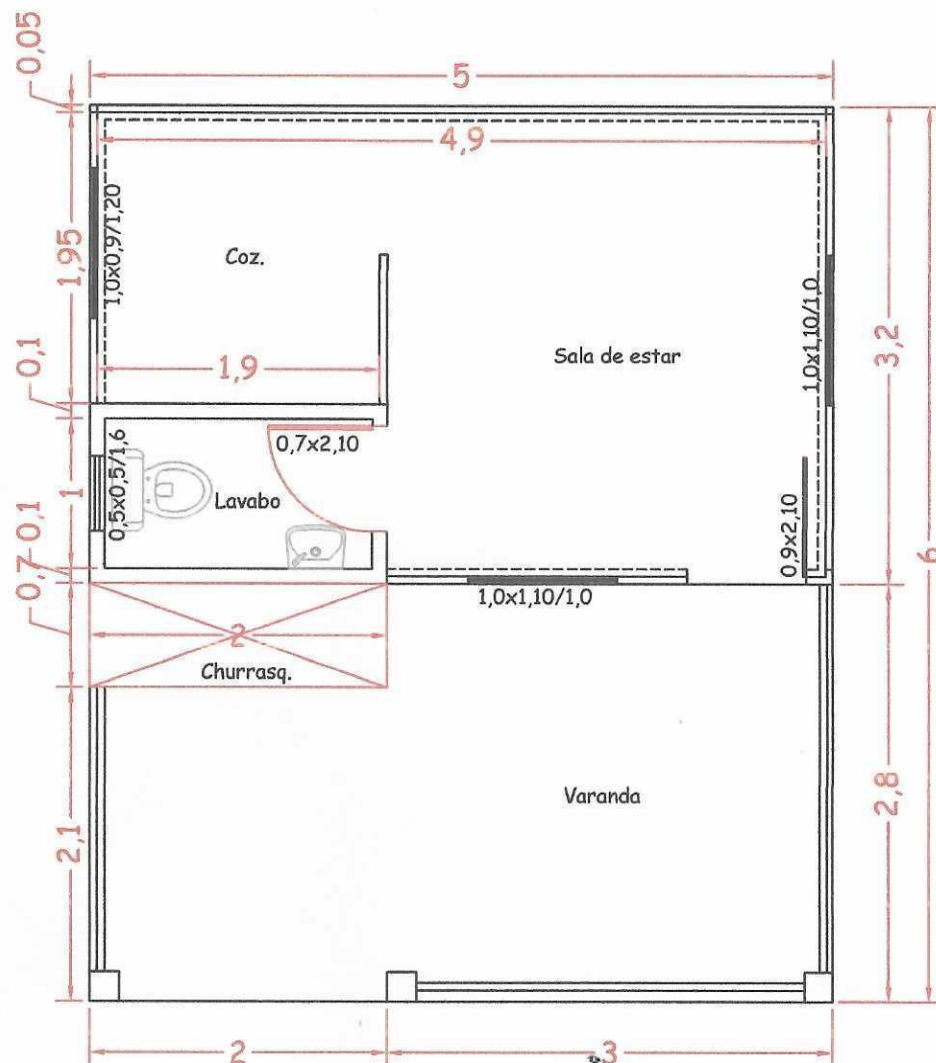
2.9 FECHAMENTO VARANDA

- 2.9.1 Cercado:** execução de cercado de madeira na varanda, conforme prancha de fachadas anexa ao projeto.

Barracão, julho de 2025



Eng. Civil Viviane Simioni de Figueiredo
Engenheira Civil - CREA/RS: 237917



PROJETO: CASA PREFEITURA - MUNICÍPIO DE BARRAÇÃO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL

PRANCHA:

PLANTA BAIXA

LOCAL:

PARQUE DE RODEIOS - BARRAÇÃO/ RS

FOLHA:

01/02

DATA:

10.07.2025

ESCALA:

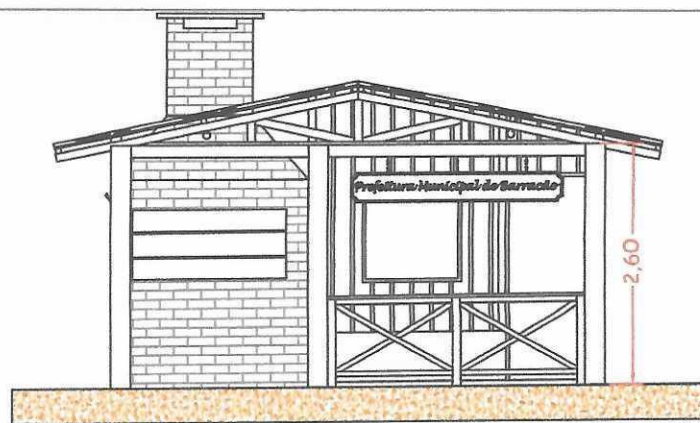
1/50

RESPONSÁVEL
TÉCNICO:

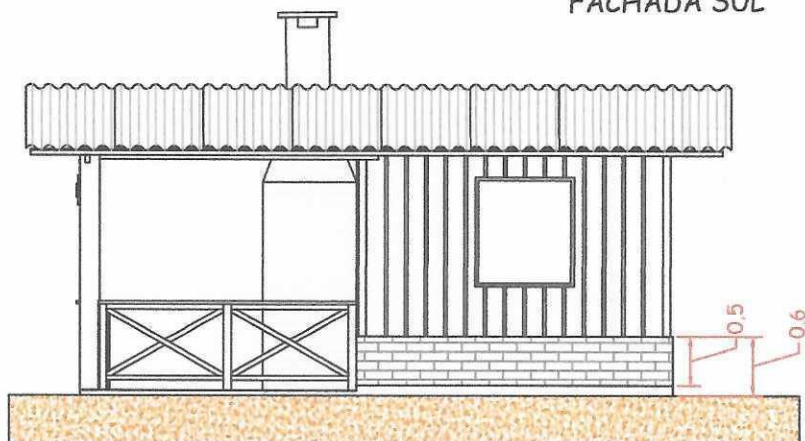
**ENGENHEIRA CIVIL
VIVIANE S. DE FIGUEIREDO
CREA 237917**

PROPRIETÁRIO

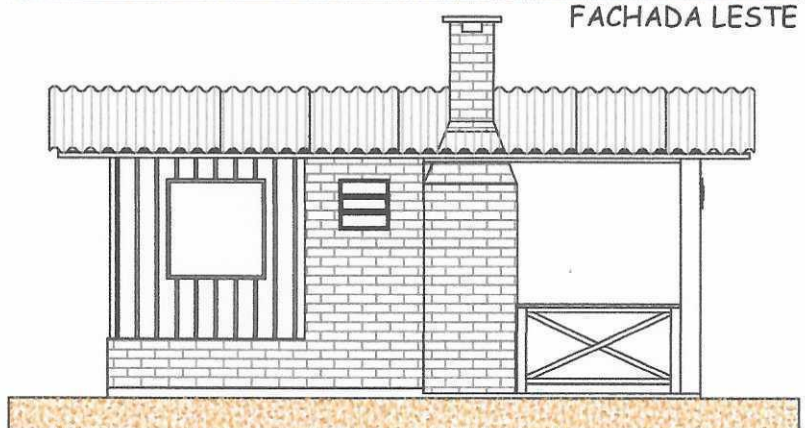
PROJETISTA



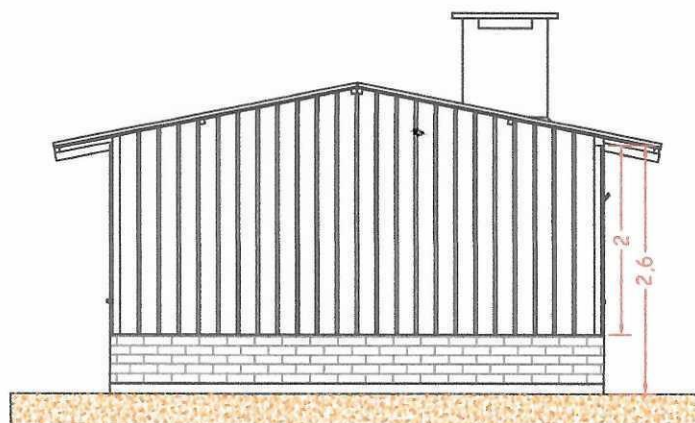
FACHADA SUL



FACHADA LESTE



FACHADA OESTE



FACHADA NORTE



ENGENHARIA

PROJETO: CASA PREFEITURA - MUNICÍPIO DE BARRAÇÃO

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL

PRANCHA:

FACHADAS

LOCAL:

PARQUE DE RODEIOS - BARRAÇÃO/ RS

FOLHA:

02/02

DATA:

10.07.2025

ESCALA:

1/75

RESPONSÁVEL
TÉCNICO.

**ENGENHEIRA CIVIL
VIVIANE S. DE FIGUEIREDO
CREA 237917**

PROPRIETÁRIO

PROJETISTA



PROJETO: CASA PREFEITURA - MUNICÍPIO DE BARRAÇÃO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL

PRANCHA:

FOLHA: 02/02

LOCAL:

PARQUE DE RODEIOS - BARRAÇÃO/ RS

DATA: 10.07.2025

RESPONSÁVEL
TÉCNICO:

ENGENHEIRA CIVIL
VIVIANE S. DE FIGUEIREDO
CREA 237917

ESCALA: 1/75

PROPRIETÁRIO

PROJETISTA