

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer critérios para a reforma e ampliação da Unidade de Saúde de Barracão, localizada na Av. Brasília, no município de Barracão.

Ampliação de – 68,00m²;

Reforma de – 47,45m²;

Este memorial descritivo completa o projeto arquitetônico fornecido, o qual é composto por plantas baixas, cortes AA, fachada, planta de cobertura da ampliação e situação e localização.

REFORMA

Será utilizada 2 salas existentes no projeto inicial, as quais serão:

1. integradas através de uma abertura de 1,20 entre elas;
2. o atual almoxarifado receberá o box 01 e 02, para atendimento individual da fisioterapia

2.1 – será feito a divisórias com gesso acartonado, com portas em madeira de giro;

2.2 – será mantido o piso cerâmico existente;

2.3 – será efetuado a pintura de paredes existentes, laje de forro e paredes novas de gesso acartonado;

3. atual consultório fisioterapeuta

3.1 receberá o box 03, 04, consultório e recepção;

3.2 – será mantido o piso cerâmico existente;

3.3 – será feito divisórias com gesso acartonado, com portas em madeira de correr e de giro;

3.4 - será efetuado a pintura de paredes existentes, laje de forro e paredes novas de gesso acartonado;

3.5 – será fechado uma janela existente e feito uma abertura de 1,50m para ligação com a parte a ser ampliada.

AMPLIAÇÃO

- 1- LOCAÇÃO DA OBRA - A obra será locada obedecendo a edificação existente visto que é apenas uma ampliação nos fundos da mesma.
- 2- ESCAVAÇÕES - As escavações para fundação deverão ser feitas manualmente, em uma largura mínima de 1 metro, podendo a terra, se for própria para aterro ser usada para o reaterro da obra.
- 3- REATERRO - O reaterro, no interior da obra, devera ser feitas manual ou mecanicamente, sob a forma de apiloamento, em camadas de 20cm, devidamente molhadas.
- 4- FUNDAÇÕES - As fundações, serão do tipo sapatas isoladas de concreto ciclópico armado, como dimensões de 60x60x40cm. Após a escavação será executada uma camada niveladora em lastro de concreto magro. A armadura utilizada será uma malha de ferro de 5/16” a cada 10cm, argamassadas com cimento, areia e brita, respeitando um recobrimento de ferragem de 2,5cm. A impermeabilização será com duas demão de hidroasfalto. Serão executadas vigas de função de (15x30cm) e (20X30CM) com 4 barras de ferro 3/8” e estribos de 5,0mm a cada 15cm. Se necessário será utilizado tijolo maciço para nivelamento e concreto ciclópico
- 5- ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO - Os pilares de amarração serão de 20x20cm, com um pé direito de 3,50m, com quatro barras de ferro de 3/8” e estribos de 5,0mm a cada 15cm. As vigas de amarração será de



(15x30cm) e (20x30cm) com armadura inferior de 3/8" e armadura superior de 3/8" e estribos de 5,00mm a cada 15cm.

- 6- ALVENARIA DE ELEVAÇÃO - As paredes serão de tijolos cerâmicos furados, ambos com fiadas niveladas, alinhadas e aprumadas, com juntas horizontais contínuas com 1,5cm de espessura e verticais descontinuas. Sobre os vãos das portas e janelas devem ser construídas vergas com ferro 1/4" argamassadas com cimento e areia, as quais devem exceder a largura do vão pelos menos 20cm de cada lado. As paredes externas e internas serão executadas com tijolo furado na espessura de 20cm .
- 7- REVESTIMENTOS – As paredes receberão chapisco, emboço e reboco. As superfícies deverão ser bem empenadas e feltradas, não se admitindo a espessura menor de 1,5 cm , maior de 2,5cm. Antes de receber o chapisco, o emboço e o reboco, as paredes deverão ser convenientemente molhadas. As paredes do sanitário receberá revestimento cerâmico até o forro. O revestimento cerâmico deverá ser de cor clara, classe A, com rejunte também na cor clara e fixado com argamassa colante.
- 8- COBERTURA - A cobertura será executada em telhas de cerâmica, com uma inclinação de 37%. Devem ser aplicadas e montadas conforme instrução do fornecedor. A estrutura do telhado será de madeira de pinheiro. As tesouras, terças e caibros terão dimensões e espaçamento conforme a necessidade dependendo do tipo da telha utilizada, os beirais terão largura de 60cm. Todo o madeiramento do telhado deverá receber tratamento anti-mofo e cupinicida.
- 9- FORRO – será utilizado forro de PVC na parte interna e nos beirais.
- 10- ESQUADRIAS - As janelas serão de alumínio de correr, conforme o padrão das já existentes na edificação. As portas internas serão em madeira semi-ocas, com marco, batente, guarnição e fechadura cromada tipo simples

de embutir. Serão fixadas com tacos de madeira pré colocados, as dimensões estão indicadas em projeto. As esquadrias deverão ser perfeitamente colocadas obedecendo nível e prumo para evitar problemas de movimento.

- 11- PISOS - O contrapiso será executado em concreto magro com espessura de no mínimo 6cm, devidamente nivelado e desempenado, com aditivo impermeabilizante. Após o contrapiso será aplicado argamassa colante e piso cerâmico de cor clara, alto tráfego (PI4), classe A e rejuntamento na cor clara.
- 12- PINTURA - As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem. As paredes de toda a edificação tanto interna quanto externa receberão 1 demão de selado acrílico ou fundo preparador, que deverá ser aplicado com reboco seco e curado, e duas demãos de tinta acrílica, PVA, impermeável, na cor desejada. As portas internas de madeira semi-ocas receberão duas demãos de tinta esmalte, na cor desejada, se necessário as mesmas deverão ser lixadas antes da pintura.
- 13- INSTALAÇÃO ELÉTRICA - As instalações elétricas serão executadas por profissionais habilitados com material de boa qualidade obedecendo as normas da ABNT e prescrições da RGE. As instalações deverão ficar embutidas em eletrodutos de PVC tanto nas paredes quanto na laje de forro.
- 14- INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - As instalações hidrossanitárias serão executadas por profissionais habilitados com material de boa qualidade, obedecendo as normas da ABNT e prescrições da distribuidora local de rede de água e esgoto.
- 15- VIDROS - Os vidros serão lisos de 3mm, assentados com massa de vidraceiro.



- 16- LOUÇAS – as louças utilizadas deverão ser de boa qualidade e aprovadas pelo departamento de engenharia. Os lavatórios serão com coluna, os vasos sanitários com caixa acoplada.
- 17- METAIS – todos os metais (torneiras e registros) da edificação deverão ser em metal cromado.

Barracão, 06 de outubro de 2021.


ALESSANDRA MAIOLI
Eng. Civil CREA/RS 111718-D

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRACÃO
ALESSANDRA MAIOLI
Engenheira Civil
CREA 111718-D


ALDIR ZANETTI DA SILVA
Prefeito Municipal

Zanetti da Silva
Prefeito Municipal
MUNICÍPIO DE BARRACÃO RS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRACÃO
Projeto Aprovado
Em 25/10/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRACÃO
ALESSANDRA MAIOLI
Engenheira Civil
CREA 111718 D


Maria Loreci de Bitencourt Nunes
Vigilante Sanitário
Matrícula 87 440 05 05
Sec.Mun. de Saúde/Barracão - RS


Sandra de Candido
Vigilante Sanitário
Matrícula 87 703 05 13
Sec.Mun. de Saúde/Barracão - RS