



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRACÃO
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MEMORIAL DESCRITIVO

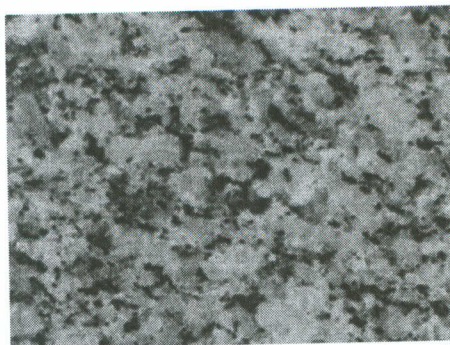
- Caberá a empresa um exame detalhado do local da obra;
- Solicito que a empresa vencedora apresente ART/RRT de responsabilidade técnica pela execução dos serviços;
- O canteiro de obras deverá ser mantido limpo durante o andamento da obra;
- Todos os serviços serão fiscalizado pela Prefeitura Municipal;
- As obras serão executadas em obediência aos projetos apresentados, eventuais modificações que possam haver no decorrer da construção só poderão ser realizadas após discutidas, acertadas e documentadas previamente entre as partes interessadas;
- Eventuais duvidas na interpretação dos projetos, deve-se entrar em contato com o projetista antes do inicio dos serviços;
- A proteção dos materiais e serviços executados caberá a empresa, que deverá manter a permanente vigilância sobre os mesmos, não cabendo a Prefeitura a responsabilidade por quais danos, de qualquer natureza, que venham a sofrer;
- A empresa deverá apresentar um mestre de obras, ao município antes do inicio das obras, o qual será a ligação diária da fiscalização com a obra;
- A empresa é responsável pela engenharia de segurança da obra, deverá fornecer aos operários, uniforme, equipamentos de proteção individual (EPI), e equipamento de proteção coletiva quando necessários. E seguir toda a legislação constante nas NBR's.
- A obra será considerada concluída após ter condições de funcionamento, habitabilidade e segurança e após serem testadas e feitas as ligações definitivas de luz e após todos os serviços estarem concluídos e feitas as limpezas gerais e acabamentos finais.
- Será realizada visita técnica.

1.0 REFORMA DA FARMÁCIA

1.1 ABRIR VAO PARA INSTALAÇÃO DO ATENDIMENTO

- 1.1.1 Retirada da porta de madeira semi-oca e da janela com vidro do atendimento;
- 1.1.2 abrir e fechar a parede para instalação do atendimento;
- 1.1.3 chapisco/reboco na alvenaria que foi levantada para fechamento da porta existente;
- 1.1.4 colocação de granito (peitoril) na bancada, com largura de 30cm;

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRACÃO
ALESSANDRA MAIOLI
Engenheira Civil
CREA 111718-D



- 1.1.5 colocação de uma janela de cotovelo na bancada;
- 1.1.6 pintura de acabamento, com a tinta da mesma cor já existente;

1.2 ABRIR VAO PARA COLOCAÇÃO DE PORTA ENTRE A CIRCULAÇÃO E A FARMÁCIA

- 1.2.1 Abertura de vão entre a farmácia e a circulação - será necessário abertura com maquita de um vão entre as duas salas, 0,80x2,10;
- 1.2.2 Instalação de uma porta de madeira existente;
- 1.2.3 Pintura da porta de madeira existente;
- 1.2.4 pintura de acabamento, com a tinta da mesma cor já existente;

1.3 ABRIR VAO PARA LIGAÇÃO DA SALA DE ESPERA A CIRCULAÇÃO/CONSULTÓRIO DA FARMACEUTICA

- 1.3.1 Abertura de vão abaixo da janela existente e fechamento de parte dela;
- 1.3.2 Retirada da janela pra reutilização;
- 1.3.3 Chapisco/reboco na parte de alvenaria que foi levantada;
- 1.3.4 Requadramento do vão;
- 1.3.5 pintura de acabamento, com a tinta da mesma cor já existente;

2.0 AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BASICA DE SAUDE PARA USO COMO CIRCULAÇÃO E CONSULTÓRIO PARA FARMACEUTICA.

1.0 Serviços preliminares:

- 1.1 Locação de obra – a locação deverá ser acompanhada pelo setor de fiscalização para definição dos níveis adequados, visto o acesso ser o existente. Atentar para o nível existente na farmácia e sala de espera.
- 1.2 Abertura de vala – abertura de vala para execução de viga de fundação.

2.0 Infra-estrutura: viga de fundação de 15x30, com 4 barras de ferro de 3/8” e estribos de 5,0mm, sob as paredes de alvenaria. Utilizar hidroasfalto para impermeabilização da viga de fundação e sapatas.

3.0 Supra-estrutura: Viga de amarração de 15x20, com 4 barras de 5/16” e estribos de 5,0mm a cada 15cm, sobre as paredes de alvenaria.

4.0 Fechamentos

- 4.1 Alvenaria de tijolos furados – e=15cm

As alvenaria serão executadas com bloco cerâmicos, com espessura de 15cm, rebocadas e pintadas em cor a ser definida posteriormente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRAÇÃO
ALESSANDRA MAIOLI
Engenheira Civil
CREA 111718-D

A alvenaria será assentada com argamassa no traço 1:2:9 de cimento, cal e pasta de areia peneirada.

5.0 Revestimentos interno

5.1 Revestimento em massa

5.1.1 Chapisco – todas as alvenarias serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia média, traço 1:3;
As superfícies deverão ser limpas e adequadamente molhadas antes da aplicação.

A espessura mínima será de 5mm.

5.1.2 Massa única

As alvenarias internas receberão massa única com argamassa de areia média e cimento, traço 1:2:5, cimento, cal e areia peneirada, desempenada com régua de alumínio e alisada com desempenadeira de espuma, com feltro ou borracha esponjosa.

Espessura de 1,5cm.

5.1.3 Aplicação de fundo selador – será aplicado fundo selador em todas as paredes antes da pintura.

5.1.4 Aplicação manual de pintura – será utilizado tinta acrílica semi-brilho, cor clara, 3 demãos. As cores deverão ser aprovadas pela fiscalização.

6.0 Revestimentos externos

6.1 Revestimento em massa

6.1.1 Chapisco – todas as alvenarias serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia média, traço 1:3;
As superfícies deverão ser limpas e adequadamente molhadas antes da aplicação.

6.1.2 Massa única – As alvenarias internas receberão massa única com argamassa de areia média e cimento, traço 1:2:5, cimento, cal e areia peneirada, desempenada com régua de alumínio e alisada com desempenadeira de espuma, com feltro ou borracha esponjosa.

Espessura de 1,5cm.

6.1.3 Aplicação de fundo selador – será aplicado fundo selador em todas as paredes antes da pintura

6.1.4 Aplicação manual de pintura – será utilizado tinta acrílica semi-brilho, cor clara, 3 demãos. As cores deverão ser aprovadas pela fiscalização.

7 Pavimentação interna

7.1 Contrapiso em argamassa – será utilizado argamassa de cimento e areia grossa, traço 1:3, cuidando níveis e caimentos, visto que no local já possui piso.

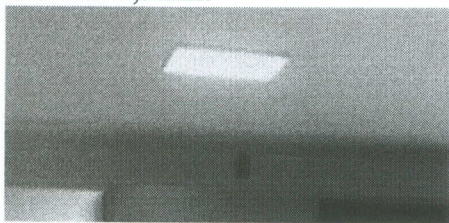
7.2 Piso cerâmico – classe A, PI4, cor cinza, com rejunte na cor cinza, dimensão mínima 30x30, acetinado. Deverá ser aprovado pela fiscalização. Assentado com argamassa colante.

8.0 Cobertura

8.1 Estrutura – não será utilizado tesouras e sim barrotes de 15x5, com ripamento necessária para a fixação das telhas de fibrocimento.

8.2 Telhamento – será utilizado telhas de fibrocimento, o telhado seguirá inclinação mínima exigida para o matérias que será de 15%, será executado em meia água, abaixo dos telhados existentes, sem a necessidade de mexer nos telhados existentes;

- 8.3 Calha será necessárias a instalação de calha com tubos de decida;
- 9.0 Esquadrias de alumínio – as esquadrias portas e janelas serão em alumínio na cor branca. A janela 1,50x1,40 seguirá o padrão das aberturas existentes, serão de correr, com vidro incolor. A janela de 2,0x1,4 será utilizada a existente, que será retirada e recolocada
- a porta do consultório será me madeira, semi-oca;
 - antes da fabricação deverá ser conferida todas as metragens in-loco;
- 10.0 Forro de PVC,- será executado forro de PVC liso, branco, régua 10cm, espessura 8 a 10mm, com roda forro de PVC, tanto nos beirais como interno. O forro será executado conforme a inclinação do telhado e não no nível.
- 11.1 Instalação Elétrica – 04 luminarias de led de sobrepor 24W, uma chave de interruptor dupla para ligação das luminárias e 4 tomadas. Será necessária a instalação de um climatizador instalado furo a furo, sendo necessário uma rede mestra pra esta instalação e uma rede para as luminárias e tomadas. Será utilizada eletroduto corrugado, a instalação não serão aparente. A rede de força virá direto do quadro de entrada que está próximo a obra e na sala terá um quadro de distribuição com 2 disjuntores de 30A, rede está com fio e 6,0mm. Rede do climatizador utilizará fio 6,00mm e a rede de distribuição das luminárias e tomadas 2,5mm.



BARRACÃO, 15 de julho de 2022.


ALESSANDRA MAIOLI
Eng. Civil – CREA 111718-D