

ORÇAMENTO BASE

ÁREA COBERTA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	CUSTO UNITÁRIO	DBI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	Placa de obra				24,94%		
1.2	Ligação provisória	m2	2	342,28		427,64	855,29
1.3	Galpão de obra	UNIDADE	1	1397,75		1746,35	1746,35
1.4	Locação da obra	m2	6	566,94		708,33	4250,01
2.0	INFRA-ESTRUTURA	m2	62			5,00	309,85
2.1	SAPATAS					0,00	0,00
2.1.1	Escavação					0,00	0,00
2.1.2	Forma	m3	1,54	68,67		85,80	132,13
2.1.3	Armação	m2	5,28	106,92		133,59	705,33
2.1.4	Concreto estrutural	kg	18,86	9,44		11,79	222,44
2.1.5	Lançamento/aplicação	m3	0,72	349,72		436,94	314,60
2.1.6	Reaterro	m3	0,72	112,75		140,87	101,43
2.2	VIGA DE BALDRAME	m3	0,82	41,63		52,01	42,65
2.2.1	Escavação					0,00	0,00
2.2.2	Forma	m3	5,16	68,67		85,80	442,71
2.2.3	Concreto estrutural	m2	25,8	106,92		133,59	3446,51
2.2.4	Armação de aço	m3	1,93	349,72		436,94	843,29
2.2.5	Armação de aço	kg	35,11	12,45		15,56	546,14
2.2.6	Lançamento/aplicação	kg	111,06	8,14		10,17	1129,49
2.2.7	Reaterro	m3	1,93	112,75		140,87	271,88
2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	m3	3,23	41,63		52,01	168,00
3.0	SUPRA ESTRUTURA	m2	39,39	10,12		12,64	498,04
3.1	PILARES EM CONCRETO ARMADO					0,00	0,00
3.1.1	ARMAÇÃO					0,00	0,00
3.1.2	Forma	kg	51,83	8,14		10,17	527,12
3.1.3	Concreto estrutural	m2	16,64	107,28		134,04	2230,35
3.1.4	Lançamento/aplicação	m3	0,83	349,72		436,94	362,66
3.1.5	Armação	m3	0,83	112,75		140,87	116,92
		kg	16,64	12,45		15,56	258,84







7.8	Piso intertravado, com bloco retangular, cor natural, esp6cm	m2	43,36		50,33		62,88	2726,58
8.0	COBERTURA						0,00	0,00
8.1	Estrutura com tesouras e terçamento	m2	84,45		162,9		203,53	17187,88
8.2	Cobertura em fibrocimento	m2	84,45		30,91		38,62	3261,37
8.3	Pintura do telhado	m2	84,45		15,5		19,37	1635,43
8.4	Calhas	m	22,4		22		27,49	615,70
9.0	ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO						0,00	0,00
9.1	Janela de aluminio maxi-ar 0,6x0,5	UNIDADE	2		450		562,23	1124,46
9.2	Porta externa em aluminio veneziana 0,8x2,10	UNIDADE	1		750		937,05	937,05
9.3	Porta externa em aluminio veneziana 0,9x2,10	UNIDADE	2		1150		1436,81	2873,62
9.4	Vidros	m2	0,6		95		118,69	71,22
10.0	FORRO DE PVC						0,00	0,00
10.1	Forro	m2	79,7		49,92		62,37	4970,89
10.2	Rodaforro	m	86,6		2,77		3,46	299,71
11.0	LOUÇAS E METAIS						0,00	0,00
11.1	Vaso sanitário	UNIDADE	2		651,9		814,48	1628,97
11.2	Espelho	m2	3		411,14		513,68	1541,03
11.3	Lavatório com coluna	UNIDADE	2		270,24		337,64	675,28
11.4	Barra de apoio reta 80cm	UNIDADE	4		206,9		258,50	1034,00
11.5	Barra de apoio reta 70cm	UNIDADE	4		194,04		242,43	969,73
11.6	Barra de apoio tipo alça	UNIDADE	2		250		312,35	624,70
11.7	Toalheiro plastico	UNIDADE	2		35,2		43,98	87,96
11.8	Saboneteira plastica	UNIDADE	2		33,85		42,29	84,58
11.9	Papeleira plastica	UNIDADE	2		35,24		44,03	88,06
11.10	Torneira cromada de mesa bica alta	UNIDADE	2		108,23		135,22	270,45
12.0	INSTALAÇÃO ELETRICA						0,00	0,00
12.1	Disjuntor termomagnético tripolar	UNIDADE	6		101,45		126,75	760,51
12.2	Quadro de distribuição de energia de embutir em chapa metálica, para 6 disjuntores	UNIDADE	1		320		399,81	399,81
12.3	Eletroduto flexível corrugado PVC Dn20mm	M	80		5,66		7,07	565,73
12.4	Cabo flexível, 2,5mm2	M	80		1,21		1,51	120,94
12.5	Cabo flexível, 4mm2	M	30		2,58		3,22	96,70
12.6	Tomada de embutir, incluindo suporte e placa	UNIDADE	3		25,97		32,45	97,34



12.7	Interruptor simples com tomada, incluindo suporte e placa	UNIDADE	2	35,4	44,23	88,46
12.8	Caixa de passagem 4x2, para eletroduto flexível corrugado	UNIDADE	10	1,58	0,00	0,00
12.9	Luminária LED Plafon de sobrepor bivolt	UNIDADE	9	70,68	1,97	19,74
12.10	Interruptor triplo, incluindo suporte e placa	UNIDADE	4	62	0,00	0,00
12.11	Instalação subterrânea	UNIDADE	1	35,4	88,31	794,77
12.12	Cabo de cobre flexível - 10mm <sup>2</sup>	M	60	5,18	77,46	309,85
12.12	Eletroduto flexível Plano em PEAD - 40mm	M	20	1,8	44,23	44,23
13.0	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA	M	36	16,43	0,00	0,00
13.1	Tubo PVC soldavel DN25mm-agua	UNIDADE	4	6,67	20,53	739,00
13.2	TE, PVC, DN25mm - agua	UNIDADE	4	9,2	8,33	33,33
13.3	Tubo PVC soldavel DN40mm-agua	M	70	22,5	11,49	45,98
13.4	Joelho 90 graus PVC Dn40mm-agua	UNIDADE	4	8,3	28,11	1967,81
13.5	TE, PVC, DN40mm - agua	UNIDADE	4	10,6	10,37	41,48
13.6	Registro de gaveta cromado	UNIDADE	4	165,51	13,24	52,97
13.7	Sifão tipo fleível em PVC 1x1/2	UNIDADE	2	10,3	206,79	413,58
13.8	Tubo de PVC - esgoto DN100mm	UNIDADE	4	40,94	12,87	51,48
13.9	Joelho PVC - 45graus - DN100mm - esgoto	M	20	5,11	51,15	1023,01
13.10	Tubo de PVC - esgoto - DN40mm	UNIDADE	4	14,72	6,38	25,54
13.11	Luva simples PVC DN40mm - esgoto	UNIDADE	4	4,34	18,39	367,82
13.12	Ralo sifonado PVC	UNIDADE	4	1,16	5,42	21,69
13.13	Caixa de inspeção de concreto DN60cm	UNIDADE	2	8,72	1,45	5,80
13.14	Tubo PVC DN100mm - pluvial	UNIDADE	2	196,2	10,89	21,79
13.15	Tanque septico circular em concreto - volume 2100l	M	10	44,18	245,13	490,26
13.16	Sumidouro	UNIDADE	1	950	55,20	551,98
13.17	Kit cavalete para entrada de agua padrao Corsan	UNIDADE	1	400	1186,93	1186,93
13.18	LIMPEZA DA OBRA	UNIDADE	1	168,62	499,76	499,76
13.19		M <sup>2</sup>	62	2,38	210,67	210,67
14.0					2,97	184,36

96237,93