

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo para execução de serviços na Obra da Quadra Comunitária de Esportes, Bairro Vila Nova.

- A estrutura de concreto e metálica, bem como a cobertura e fechamento em aluzinc com área de 16x20, está concluída/em execução;
- Na área de 16x20, será executado fechamento externo e piso;
- Será executada uma ampliação de $3,85 \times 20 = 77\text{m}^2$, a qual inclui varanda, 02 vestiários, depósito, administração e varanda.

MATERIAIS:

O fornecimento dos materiais necessário para os serviços descrito no presente memorial será de responsabilidade da CONTRATADA.

Deverão respeitar as Normas Brasileiras, e estejam de acordo com as presentes especificações.

Os materiais de construção a serem empregados deverão satisfazer as condições de 1ª qualidade e de 1º uso, não sendo admissíveis materiais de qualidade inferior que apresentarem defeitos de qualquer natureza (na vitrificação, medidas, empenamentos, etc.)

SERVIÇOS:

Todos os serviços aqui especificados serão fiscalizados pela Prefeitura, devendo serem executados obedecendo sempre os preceitos da boa técnica, critério este que prevalecerá em qualquer caso omissos do projeto ou da proposta suscetível de originar dúvidas em sua interpretação. Deverão respeitar os códigos municipais, bem como as Normas Brasileiras.

Movimento em terra e rocha- não será necessária escavação no local da obra, visto que ele já se apresenta nivelado, será apenas utilizada escavação manual nas sapatas e vigas de fundação.

1.0 Serviços a serem executados na área de 16x20, existente:

1.1 Piso de concreto:

- Será executado um piso com uma área de 14x20 para a quadra esportiva e 2x20, para a circulação.
 - Armadura superior: tela soldada nervurada Q-92 em painel DE 15x15 de 4,2mm. A armadura deve ser constituída por telas soldadas CA-60 fornecidas em painéis e que atendam a NBR 7481.
 - Sub Base: A sub-base de 5 cm deverá ser preparada com brita graduada simples, com granulometria com diâmetro máximo de 19 mm.
 - Piso: o piso deverá ser em concreto usinado polido com fck de 25MPa (28 dias) e espessura de 7cm, sobre o lastro de brita, com juntas de dilatação a cada 2 metros e devidamente vedadas com Vedaflex MS cinza (marca Vedacit) ou similar. Deve-se considerar declividade mínima de 0,5% no sentido do eixo do longitudinal para as extremidades da quadra devendo neste caso, todos os ajustes de declividade serem iniciados no preparo do subleito. O traço do concreto deverá ser definido em função da qualidade dos materiais disponíveis na região de modo a obter uma resistência mínima de 25Mpa aos 28 dias. O piso deverá receber impermeabilizante líquido.
- O piso deverá receber esperas para goleiras e suporte pra rede de voleibol.

1.2 Pintura do piso:

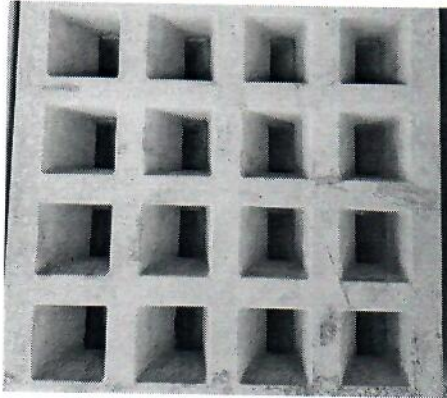
Pintura e Demarcação da quadra (20x14) com pintura de tinta acrílica fosca específica para piso nas cores azul, verde e branca. A quadra será pintada na cor azul; As demarcações serão pintadas na cor branca.

1.3 Fechamento externo

Será executado um fechamento externo do pavilhão de 16x20:

- onde em dois lados (16x3,0) e (20x3,0) serão executados paredes em tijolão com cobogós anti-chuva para ventilação e claridade da edificação, conforme apresentados no projeto;
- no lado que fica para a escola (16x5,5), será executado parede de cega de tijolão, não havendo aberturas, para isolamento de risco entre a Quadra de Esportes Comunitário e a EMEI Plínio Basso;
- o lado onde receberá a varanda (20x3,0) será executado conforme o projeto que dará acesso aos vestiários, depósito, administração e varanda.

01 - MODELO COBOGÓ



1.3.1 Infra-estrutura- durante a elaboração do projeto e pelo conhecimento de obras executadas próximas a obra que será executada, foi optada pela engenheira responsável pelo projeto o uso de sapatas isoladas no local. Será utilizado sapatas isoladas de 0,50x0,50x0,30 com malha de ferro de 5/16" a cada 20cm (sapatas sob os pilares intermediários). As vigas de fundação serão de 15x20 com quatro barras de ferro de 3/8" e estribos de 5,0mm a cada 15cm, sob todas as paredes de alvenaria. Será utilizado concreto com fck 25MPA.

1.3.2 Superestrutura- a estrutura será composta por pilares intermediários, vigas intermediárias e vigas de amarração da estrutura.

1.3.2.1 Pilares intermediários - serão executados de 15x20 com quatro barras de 3/8" e estribos de 5,0mm a cada 15cm;

1.3.2.2 Vigas intermediárias - serão executadas de 15x15 com quatro barras de ferro de 1/4" e estribos de 5,0mm a cada 15cm (deverão ser chumbadas a estrutura de concreto pré-moldado existente e aos pilares novos que estão sendo executados);

1.3.2.3 Vigas de amarração - serão executadas de 15x15 com quatro barras de ferro de 1/4" e estribos de 5,0mm a cada 15cm (deverão ser chumbadas a estrutura de concreto pré-moldado existente e aos pilares novos que estão sendo executados);

Será utilizado concreto com fck 25MPA.

1.3.3 Impermeabilização -

As fundações tanto sapatas como vigas de fundação receberão impermeabilizante.

1.3.4 Vedação-

Todas as paredes serão executadas com tijolão de concreto. As mesmas serão assentada com argamassa de assentamento. O assentamento deverá ser perfeito, com a limpeza do rejuntamento, pois o tijolo ficará aparente, não receberá chapisco/emboço/reboco, nem cerâmica. As paredes deverão ser chumbadas ao pilares existente através de argamassa colante. Parte da alvenaria será executada com cobogós (elementos vazados) antichuva, conforme mostra em projeto e detalhamento.

Parede a norte será executada conforme o item varanda;

Parede a sul e oeste serão executadas com tijolão e cobogó (conforme detalhe em planta);

Parede a leste será executada totalmente com tijolo, não possuirá aberturas.

2.0 Varanda de 3,75x20

2.1 Serviços iniciais -

Abertura e fechamento de vala, as valas para sapatas e vigas de fundação serão abertas manualmente conforme os elementos de infraestrutura.

2.2 Infra-estrutura-

2.2.1 Sapatas - durante a elaboração do projeto e pelo conhecimento de obras executadas próximas a obra que será executada, foi optada pela engenheira responsável pelo projeto o uso de sapatas isoladas no local. Será utilizado sapatas isoladas de 0,50x0,50x0,30 com malha de ferro de 5/16" a cada 20cm (sapatas sob os pilares intermediários).

2.2.2 Vigas de fundação - As vigas de fundação serão de 15x20 com quatro barras de ferro de 3/8" e estribos de 5,0mm a cada 15cm, sob todas as paredes de alvenaria. Será utilizado concreto com fck 25MPA.

2.3 Superestrutura- a estrutura será composta por pilares e vigas de amarração da estrutura.

2.3.1 Pilares - serão executados de 15x20 com quatro barras de 3/8" e estribos de 5,0mm a cada 15cm;

2.3.2 Vigas de amarração - serão executadas de 15x20 com quatro barras de ferro de 5/16" e estribos de 5,0mm a cada 15cm (deverão ser chumbadas a estrutura de concreto pré-moldado existente e aos pilares novos que estão sendo executados);

Será utilizado concreto com fck 25MPA.

2.4 Impermeabilização -

As fundações tanto sapatas como vigas de fundação receberão impermeabilizante.

2.5 Vedação-

Todas as paredes serão executadas com tijolo de concreto. As mesmas serão assentada com argamassa de assentamento. O assentamento deverá ser perfeito, com a limpeza do rejuntamento, pois o tijolo ficará aparente, não receberá chapisco/emboço/reboco, nem cerâmica. As paredes deverão ser chumbadas ao pilares existente através de argamassa colante. Deverá deter-se as aberturas conforme projeto, tanto ao tamanho como a localização.

2.6 Cobertura-

Cobertura será executada em telha de fibrocimento 6mm, com as mesmas apoiada em barrotes em madeira de pinheiro de 5,5x15cm, estes barrotes estarão fixos a viga de amarração da estrutura seguirá o detalhamento/caimento conforme projeto (prancha 06), onde ficará vestiários, depósito, administração e uma área de acesso a edificação (varanda);

2.7 Aberturas-

2.7.1 - Janelas basculante com grade - será utilizadas janelas metálicas basculantes com vidro, nas dimensões e nos locais demonstrados em projeto, com grade fixa na própria janela.

2.7.2 - Portas metálica em chapa, sem vidro. Na porta externa da administração será colocada grade com fechadura e uma grade fina na própria com 2 cadeados. As portas internas receberão fechadura e não terão grade. A porta externa que dá acesso a quadra, será metálica em chapa com barra antipânico e abre no sentido do fluxo. As portas divisórias dos chuveiros e vasos sanitários serão metálicas com fechadura de banheiro.

2.8 Piso -

2.8.1 Base drenante - vestiários, administração e depósito receberão base de brita para posterior execução do contrapiso.

2.8.2 Piso polido - será executado piso na varanda e administração conforme o que foi descrito no item 1.1.

2.8.3 Piso cerâmico - no depósito e vestiários será executado piso cerâmico sobre contra-piso, classe A, PI5, cor cinza, com rejunte na por cinza, dimensão mínima 50x50, antiderrapante - sem granilha. Deverá ser aprovado pela fiscalização. Assentado com argamassa colante.

2.9 Revestimento cerâmico de parede interna

Revestimento cerâmico - revestimento cerâmico de boa qualidade, nas medidas 30x60 (deverá ser aprovado anteriormente pela fiscalização), será assentada com argamassa colante, a espessura do rejunte será de 2mm, cor cinza. Será utilizado em todas as paredes dos banheiros até o forro e nas paredes do administração e depósito somente na parede hidráulica, até o forro.

2.10 Forro interno e beirais

- O forro em toda varanda na parte interna e beirais será inclinado conforme o caimento do telhado acompanhando os barrotes. Receberá espelhos de madeira de pinheiro, pintados na cor cinza.

- Forro de PVC - Espessura de 8mm, largura de 10cm, frizado, branco, fixados com cantoneiras de PVC. Rodaforro tradicional.

2.11 Louças e metais

- Vaso sanitário com caixa acoplada com vazão reduzida, consumo 6 litros/descarga, cor branca, com acento e tampa compatíveis com o conjunto, em conformidade com as NBR 9.338/97, NBR 9.060/97.

- Chuveiro, quente e frio, 5.000w.

- Lavatório com coluna em louça na cor branca.

- Torneiras para lavatório de plástico;

- Barra de apoio deverão ser de alumínio, para que não criem ferrugem pelo contínuo contato com água e umidade.

2.12 Hidrossanitário

O sistema hidráulico, compreendendo as redes de água fria e esgoto serão executados rigorosamente de acordo com as normas da ABNT e determinações da concessionária de águas e esgotos local. O sistema de esgoto deverá receber caixas de inspeção em alvenaria e filtro anaeróbico e fossa-séptica para tratamento do efluente e posteriormente sumidouro, o município não possui rede de esgoto, por tanto a engenheira responsável pela obra não autorizam que o mesmo seja colocado em redes públicas.

- Tubulação de água e esgoto serão embutidas nas paredes onde receberão revestimento cerâmico, para que possuam um acabamento adequado.

Caixa de gordura - de PVC, fixada dentro de uma caixa em alvenaria com tampa de concreto, não tem piso;

Caixa de inspeção - caixa em alvenaria com tampa de concreto, não tem piso;

Registro de gaveta - será utilizado uma para as duas pias e um para os dois vestiários, em PVC.

Registro de pressão, será utilizado nos 2 chuveiros, em PVC.

A edificação não possui caixa de água, o abastecimento será direto pela Rede Pública.

2.13 Pintura.

2.13.1 Interno e externo os tijolão receberão impermeabilizante e tinta acrílica na cor chumbo e os cobogós receberão impermeabilizante e tinta acrílica na cor cinza.

2.13.2 Portas e janelas receberão pintura na cor chumbo.

2.14 Instalação elétrica:

- Quadro de distribuição - será localizado na administração, deverá ter um disjuntor para cada chuveiro, um disjuntor para iluminação e tomadas dos vestiários e um disjuntos para as tomadas da administração e depósito.

- Luminárias:

- De teto: serão instalados luminárias fluorescentes com 2 lâmpadas.

- Toda a distribuição de energia deverá utilizar eletroduto corrugado embutido, nos vestiários, na administração e depósito será aparente com eletroduto rígido, fixados nas alvenarias.

OBS:

A instalação elétrica no pavilhão de 16x20 não faz parte deste processo licitatório, será executada a parte por funcionários do município.

Os equipamentos de Prevenção e Combate a incêndio também serão instalados pelo município fora a parte do processo licitatório.

BARRAÇÃO, 29 de agosto de 2019


ALESSANDRA MAIOLI

Eng. Civil - CREA 111718-D